

# Gemeinde Jesteburg

## Tagesordnung

---

### **Sitzung des Ausschusses für Bau und Planung der Gemeinde Jesteburg**

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 27.09.2023, 18:00 Uhr

**Ort, Raum:** Schützenhaus, Am Alten Moor 10, 21266 Jesteburg

---

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 4 Beschlussfassung über Nichtöffentlichkeit
- 5 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 30.08.2023
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplanes bezüglich der Sandbargfläche (10/13, 11/30, 15/2, 14/11, 13/132, 13/5, 11/32 und 11/17) mit dem Ziel der Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für die Ansiedlung von Wohnbauflächen, Realisierung von stillem Gewerbe und Etablierung von Infrastrukturmaßnahmen (Parkplätze, Fahrradabstellplätze, etc.) für einen künftigen Bahnhofpunkt VO/GJ/092/23
- 9 Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 14 Baugesetzbuch für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1.56 „Hinter der Bahn“ VO/GJ/093/23
- 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 11 Schließung der Sitzung