

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Ausschusses für Bau und Planung der Gemeinde Jesteburg

Sitzungstermin: Mittwoch, 07.05.2025, 19:00 Uhr

Ort, Raum: Schützenhaus, Am Alten Moor 10, 21266 Jesteburg

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
- 4 Beschlussfassung über Nichtöffentlichkeit
- 5 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 12.03.2025
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Bebauungsplan Nr. 1.54 "Seevekamp Nord" mit örtl. Bauvorschrift; VO/GJ/030/25
1. Abwägung der im Rahmen der TÖB Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung eingegangenen
Stellungnahmen/Gesamtabwägung 2. Satzungsbeschluss
- 9 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.13 "Seevetal"; 1. VO/GJ/036/25
Abwägung der im Rahmen der TÖB Beteiligung sowie der öffentlichen Auslegung eingegangenen
Stellungnahmen/Gesamtabwägung 2. Satzungsbeschluss
- 10 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Aufstellung des VO/GJ/039/25
Bebauungsplanes Nr. 1.53 "Seevekamp-Süd"
- 11 Bericht über den Bearbeitungsstand offener Beschlussvorlagen - VO/GJ/004/25-01
Bauabteilung und Gebäudewirtschaft; Stand: April 2025
- 12 Konkretisierung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan VO/GJ/092/23-01
Nr. 1.56 "Hinter der Bahn"
- 13 Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1.24 VO/GJ/045/25
"Itzenbütteler Kirchfeld" für das Flurstück 16/79 der Flur 4 der Gemarkung Itzenbüttel
hier: Drempelhöhe
- 14 Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1.25 VO/GJ/054/25
"Lüllauer Straße I", 4. Änderung für das Flurstück 66/99 der Flur 4 der Gemarkung Jesteburg, hier: Überschreitung der GRZ I und GRZ II

- 15 Behandlung von Anfragen und Anregungen
- 16 Schließung der Sitzung

Aushang am: 24.04.2025
Abhang am: 08.05.2025